



# DRIFT- & VEDLIGEHOELDESESVJLEDNING / SAFETY (MED OG UDEN BRANDKRAV)

## 1. KORREKT DRIFT & VEDLIGEHOELDE

For at sikre korrekt drift af døren og bevare de rettigheder, der følger med i garantiperioden, skal følgende overholdes. Inspektion og vedligeholdelse skal udføres mindst én gang hver 6. måned, og der skal følges log over inspektionen. Brug her gerne vedhæftede logbog på side 6. Manglende udførelse af vedligeholdelsesarbejde og forkert brug af produkterne kan resultere i, at produktet bliver ubrugeligt. Dette vil gøre den garanti, der er givet af MX Door ugyldig. For at sikre en lang levetid for produktet anbefales det at bestille en serviceaftale hos MX Door. Der kan også bestilles et enkeltstående service.

## 2. DRIFTSINSTRUKTIONER

1. Overhold almindeligt anerkendte sikkerhedsforanstaltninger ved brug af døren.
2. Som regel kan døren åbnes ved at bruge dørhåndtaget til at frigøre låsebolten i låsen. Hvis låsen er låst med en nøgle, skal den også åbnes med nøglen.
3. Døren må aldrig åbnes ved hjælp af mekaniske genstande, som kan beskadige dørpladen eller karmen. En beskadiget overflade vil fremskynde korrosionen af døren.
4. En særlig dørstopper designet til formålet skal bruges til at holde døren i åben position. Anbring aldrig genstande mellem dørpladen og karmen, der forhindrer lukning af døren (træbjælker, metalstænger, mursten, kabler osv.). Sådanne genstande kan beskadige dørens struktur, hængsler, lukkemekanisme, overfladebelægning osv. Undgå ophobning af sne eller snavs mellem dørblad og karm.
5. Luk dørene forsigtigt for at undgå, at dine fingre kommer i klemme mellem dørpladen og rammen.
6. Som regel skal branddøre være i lukket position. Alle brandklassificerede døre, som holdes i åben position, skal være udstyret med en automatisk dørlukker.
7. Korrekt brug af en lås betyder, at hverken hele låsen eller nogen enkeltdele af den udsættes for overdreven kraft. Hold de bevægelige dele af låserammen fri for snavs og metalstøv. Undgå også, at låserammen kommer i kontakt med vand.
8. Brug kun originale nøgler; MX Door kan ikke holdes ansvarlig for skader, der er forårsaget ved brug af ekstra nøgler, som er fremstillet af uautoriserede parter. Bestil eventuelle ekstra nøgler hos den autoriseret repræsentant for låseproducenten.
9. Mal aldrig låserammen eller andre dele af låsen.



# DRIFT- & VEDLIGEHOLDELSSESVEJLEDNING / SAFETY (MED OG UDEN BRANDKRAV)

## 2. DRIFTSINSTRUKTIONER (FORTSAT)

10. Brandklassificerede dørlukkere er udstyret med lukkerarme, som ikke kan løsnes fra dørlukkerens hængsel - det forhindrer, at døren står åben. Armen må kun fjernes for at udføre vedligeholdelsesarbejde.
11. Undgå pludselig lukning eller åbning af dørene på grund af træk (især i tilfælde med glasdøre). Justér om nødvendigt dørlukkerens bagerste kontrol. Se Vedligeholdelsesinstruktioner, punkt 17.
12. Punktbelastninger på dørkarmen kan forårsage deformation. Brug en bro i tilfælde af transport af last over karmen.
13. Undgå forurening af dørens eller karmens overflade med salt eller andre kemikalier, der bruges til at fjerne sne.
14. Følg følgende instruktioner for at forhindre ophobning af kondensvand: [MX01 Bilag til drift- og vedligeholdelsesvejledning; Kondensvand \(side 7-8\)](#).

## 3. VEDLIGEHOLDELSSESINSTRUKTIONER

1. Døren skal kontrolleres og vedligeholdes mindst to gange om året. I tilfælde af intensiv brug (ca. 50.000 cyklusser) eller under aktive miljøforhold skal døren kontrolleres og vedligeholdes hver tredje måned eller efter 50.000 cyklusser.
2. Kunden skal føre en vedligeholdelseslog mindst indtil udløbet af den aftalte garantiperiode. Vedligeholdelseslog kan føres ved hjælp af den logbog, der leveres af MX Door eller et hvilket som helst dokument i frit format med faste datoer. Vedligeholdelseslogbogen, der leveres af MX Door, kan findes på side 6 i dette dokument.
3. Kontrollér dørens hængsels stand og smør hængslernes aksler og lejer. For at smøre hængslerne skal du åbne døren i en vinkel på 90 grader, løfte døren op til 25 mm over hængslerne og smøre hængslernes aksler og lejer. For at opnå det bedste resultat anbefaler vi at løfte dørpladen helt fri af hængslerne og smøre hængslernes aksler. Brug et universal- eller lejesmøremiddel, som ikke er syreholdigt og ikke beskadiger gummioverflader (eks. SKF LGMT 2).
4. Kontrollér, om tætningerne er monteret, intakte og funktionsdygtige. Hvis det er nødvendigt, så udskift tætningerne. Rengør alle tætninger og smør gummitætningerne på dørpladen og karmen med silikoneolie (f.eks. Würth Silikonespray). Du må ikke smøre glaspakninger eller de ekspanderende brandhæmmende pakninger. Beskadigede eller ødelagte tætninger erstattes ikke under garantien. Bestil eventuelle erstatningstætninger hos MX Door.



# DRIFT- & VEDLIGEHOLDELSSESVEJLEDNING / SAFETY (MED OG UDEN BRANDKRAV)

## 3. VEDLIGEHOLDELSSESINSTRUKTIONER (FORTSAT)

5. Kontrollér og rengør automatiske dørtætningssystemer, lineære børster og gummitætninger. Beskadigede eller ødelagte tætninger erstattes ikke under garantien.
6. Sørg for, at malingenbelægningen er ubeskadiget. Hvis belægningen er beskadiget, kan døren males om, eller der kan bruges en flydende maling til at reparere belægningen. Til dette rengøres overfladen for snavs, rust og olie, og overfladen gøres ru. Brug maling designet til metaloverflader og teknikker, der er foreslået af producenten af malingen. Malingen bør være intakt, men har ikke nogen betydning for sikkerheden.
7. Rengør dørens malede overflade med en blød klud og brug vand og et almindeligt rengøringsmiddel, hvis det er nødvendigt. Brug ikke opløsningsmidler, benzin, acetone, sure rengøringsmidler osv.
8. Rengør de ikke-ætsende overflader med et særligt rengøringsmiddel til rengøring af ikke-ætsende overflader. Brug aldrig sure eller slibende rengøringsmidler.
9. Rester af maling, cement, betonblandinger osv. skal fjernes fra dørens overflade, før de er tørret. Gnid ikke disse materialer af, da det vil ridse produktet. Dæk altid dørens overflader til, når du udfører facadearbejde eller indvendig efterbehandling. Når du dækker glasoverflader til, skal du sørge for, at luftcirkulationen bevares omkring glasset for at forhindre, at glasset går i stykker på grund af termiske spændinger.
10. Kom ikke tape på tætningerne, når du dækker dørene, da det kan forårsage brud på tætningerne at fjerne tapen. Dæk aldrig en dør til på en måde, der forstyrrer eller forhindrer lukning af døren. Når du dækker en dør til, skal du sørge for, at der ikke efterlades eller åbner op for nogen slibende stoffer mellem døren og plastfolien eller andet materiale, da disse stoffer kan deformere dørens lakering.
11. Beskyttelsesfilmen på døre af rustfrit stål eller stål med træmønster skal fjernes inden for 21 kalenderdage efter installation. Den emballagefilm, der anvendes ved levering, skal fjernes så hurtigt som muligt; den er ikke egnet til at beskytte døren under byggearbejdet.
12. Kontrollér, om låse, dørlukkere, hasper osv. er i god stand og fungerer korrekt, når døren åbnes og lukkes. Rengør, smør og/eller justér om nødvendigt. Det er et ufravigeligt krav for branddøre, at gående dørblad i ulåst men lukket stilling skal kunne fastholdes med låsekasse og slutblik. Er der tale om en dobbeltfløjet dør, skal det stående dørblad fastholdes i korrekt lukket stilling foroven og forneden. Ligeledes her er det et krav, at stående dør er selvlukkende. Døren skal desuden være udstyret med koordinerende lukning, så stående dør lukker før gående. Yderligere instruktioner findes nedenfor.



# DRIFT- & VEDLIGEHOELDESESVJELEDNING / SAFETY (MED OG UDEN BRANDKRAV)

## 3. VEDLIGEHOELDESESVINSTRUKTIONER (FORTSAT)

13. Kontrollér, om skruerne på låseelementerne (håndtag, knopper, låse, lukkere osv.) er spændt korrekt og stram dem om nødvendigt. Sørg for, at skruerne er strammet ensartet.
14. Brug af uegnet smøremiddel eller olie kan beskadige låseelementerne og gøre garantien ugyldig. Detaljerede oplysninger om egnede smøremidler kan findes på låseproducentens hjemmeside.
15. Siderne af låsens tunger og håndtaget skal smøres med et særligt låsefedt. Brug ikke låseolie.
16. Låsekerner, håndtag og drejeknap skal rengøres med et særligt låserensemiddel og smøres med en særlig låseolie. Gør som følgende for at rengøre/smøre:
  - 16a. Sprøjt låserens ind i låsekernen, indtil noget af det flyder ud.
  - 16b. Sæt nøglen i kernen og træk den ud. Drej aldrig nøglen i kernen - det vil resultere i en spredning af snavset i kernen.
  - 16c. Rengør nøglen og gentag processen beskrevet under punkt 16b, indtil nøglen kommer ren ud.
  - 16d. Sprøjt låseolie ind i kernen og gentag processen beskrevet under punkt 16b et par gange. Drej først derefter nøglen i kernen.
  - 16e. Smør forbindelserne til de bevægelige dele på håndtag, drejeknapper og andre komponenter med et par dråber låseolie. Brug altid speciel låseolie, ikke almindelig olie, da brug af almindelig olie vil fjerne det særlige smøremiddel, som komponenterne er blevet behandlet med fra fabrikken. Desuden vil det medføre en ophobning af snavs, hvilket ødelægger låsens smidige funktion og kan resultere i, at den sætter sig fast.
17. Justér om nødvendigt dørlukkeren. De fleste dørlukkere skal justeres efter årstiden. Instruktioner til justering af dørlukkeren kan findes på hjemmesiden for producenten af dørlukkeren.
18. Låsens bevægelige dele (stænger, tunger osv.) skal rengøres og smøres med låseolie.
19. Brug aldrig kemisk aktive stoffer, slibende stoffer eller stoffer, der forårsager anden mekanisk skade, til rengøring af dørgreb, håndtag eller låsekernedæksler.
20. Fjern overskydende olie eller andre smøremidler, som er blevet efterladt på dørens overflade i forbindelse med vedligeholdelsesarbejdet.
21. Yderligere oplysninger om drift og vedligeholdelse af låsene kan findes på hjemmesiderne for producenterne af låsene.
22. Ved glasdøre skal du kontrollere tilstanden og fastgørelsen af fastgørelseslister og tætninger. Hvis du finder løse lister eller tætninger, skal du kontakte MX Door.



# DRIFT- & VEDLIGEHOLDELSSESVEJLEDNING / SAFETY (MED OG UDEN BRANDKRAV)

## 3. VEDLIGEHOLDELSSESINSTRUKTIONER (FORTSAT)

23. Intervallet for rengøring af glasoverflader afhænger af miljøet. Disse overflader skal ofte rengøres mindst to gange om året.



# LOGBOG FOR VEDLIGEHOELDELSE / ALLE PRODUKTER

<b>Adresse på stedet</b>	
<b>Ordregiver af arbejdet</b>	
<b>Udfører af arbejdet</b>	
<b>Ansvarlig kontaktperson</b>	

<b>Produkt/ lokation</b>	<b>Udført vedligeholdelsesarbejde</b>	<b>Dato</b>	<b>Udført af</b>



# DRIFT- & VEDLIGEHOLDELSSESVEJLEDNING / ALLE PRODUKTER

## Bilag MX01; Kondensvand

### *! Vigtig information om dannelse af kondensvand !*

#### **Dannelse af kondensvand, nogle eksempler fra dagligdagen:**

Tag en flaske ud af køleskabet og stil den på bordet. Du vil se, at flasken bliver dugget i løbet af kort tid. Dine briller bliver duggede, så snart du træder ind i et opvarmet rum udefra. Det skyldes, at varm luft absorberer betydeligt mere fugt end kold luft. Når den varme luft kommer i kontakt med en kølig overflade, afkøles den, og den mængde fugt, som ikke kan absorberes ved den specifikke lavere temperatur, aflejres på glassets overflade i form af kondensvand. Dette fænomen er især almindeligt, hvis et højt fugtighedsniveau kommer i kontakt med en lav temperatur.

#### **Kondensvand på en dør eller et vindue:**

Afhængigt af rummets formål og anvendelse kan der forekomme høj luftfugtighed (typisk i badeværelser, køkkener, gange, trappeopgange eller kældre). Hvorfor dannes der hovedsageligt kondensvand, når det er koldt? Selv på moderne døre og vinduer og forseglede enheder med gode termiske egenskaber dannes der kondensvand. Årsagen er faktisk enkel, for jo varmere luften er, desto mere binder den fugt. Når den kommer i kontakt med vinduets kølige overflade, kondenseres noget af fugten i luften til vand. Dette problem opstår primært om vinteren, når temperaturen udenfor er lav. Men der kan også dannes kondensvand om sommeren, når udeluften er meget fugtig, og temperaturen indenfor er relativt lav. Grunden til, at der opstår kondens på nogle vinduer, men ikke på andre, er det specifikke fugtindhold i luften i den specifikke lejlighed eller det specifikke rum. Overraskende nok kan der dannes kondensvand på en ny, nyinstalleret dør, mens du måske kan huske, at der blev kondenseret meget mindre damp til vand på den gamle dør. Det kan blandt andet skyldes, at tætheden af nye døre er betydeligt højere end tætheden af gamle, hvorfor udluftningen af rummene faktisk er blevet meget dårligere efter udskiftningen af de gamle døre, der lader luften passere igennem.

Midlertidig, forbigående dannelse af kondensvand er normalt:

- i perioder, hvor luftfugtigheden er særlig høj.
- i rum med høj luftfugtighed (f.eks. badeværelse, kælder, tilstødende lokaler med kloakbrønde eller -afløb osv.).
- uopvarmede gange, der er forbundet med en kælder eller garage.



# DRIFT- & VEDLIGEHOLDELSSESVEJLEDNING / ALLE PRODUKTER

## Bilag MX01; Kondensvand (FORTSAT)

- hvis vejret er usædvanligt koldt.
- under renoverings- eller byggearbejde, hvor der kræves store mængder vand til brug af visse byggematerialer (beton, gips, gulvbelægning, puds). Når disse materialer tørrer, vil bygningens indeklima midlertidigt være højere (det kan vare over et år), hvilket også medfører en højere risiko for kondens.

### **Hvordan slipper man af med kondensvand?**

For at forhindre dannelse af kondensvand er det først og fremmest nødvendigt at sørge for, at luftfugtigheden i rummene ikke er for høj og at holde temperaturen på dørens eller vinduets indendørs overflade så høj som muligt. Opvarmning og regelmæssig udluftning er forudsætningerne for at bevare et optimalt indendørs mikroklima. En dugget dør eller et dugget vindue er et tegn på, at rummet skal udluftes, og at luftfugtigheden i rummet er høj. Garantien dækker ikke dannelse af kondensvand på dørens indvendige overflader, da dette skyldes et ubalanceret indeklima.